

ARCHIVES DE PARIS

Société d'économie mixte d'aménagement de l'Est parisien (SEMAEST)

**Dossiers d'opérations d'aménagement des ZAC  
relatifs aux études et réalisations dans le cadre de l'opération  
programmée d'amélioration de l'habitat (l'OPAH)  
(1854-2002, principalement 1983-2002)**

**2898W 1 à 86**

Bordereau de versement

Décembre 2008

*Délais de communicabilité : immédiat sauf  
articles 1 à 10, 13 à 30, 33, 34, 38 à 44, 48 à 50, 53, 54, 72, 73, 78, 83, 84 : délai de 25 ans  
11, 12, 32, 35 à 37, 45 à 47, 51, 52, 71, 77 : délai de 50 ans*

<b>Cotes</b>	<b>Description du contenu des boîtes</b>	<b>Dates extrêmes</b>
2898W 1-86	Société d'économie mixte d'aménagement de l'Est parisien (SEMAEST) : dossiers d'opérations d'aménagement des ZAC, dossiers relatifs aux études et réalisations dans le cadre de l'OPAH (Opération programmée d'amélioration de l'habitat).	1854-2002 (principalement 1983-2002)
<b>2898W 1-55</b>	<b>ZAC Corbineau-Lachambeaudie</b>	<b>1920-2001</b>
2898W 1	<b>Desserte d'assainissement de sous station SNCF : APS ; DCE.</b>	1987-1993
2898W 2	<b>Aménagement du tunnel Proudhon : travaux hors marché ; relation avec la SNCF ; traitement du tunnel SNCF ; géomètre (plans d'ensemble, relevé partiel de la rue Proudhon, plans statistiques).</b>	1990-1994
2898W 3	<b>Aménagement du tunnel Proudhon : OS ; correspondance ; comptes rendus de réunion, plans de situation et plans de masse, DCE, déclaration de travaux ; étude sur les bornes escamotables.</b>	1993-1996
2898W 4	<b>42, 44, 46 boulevard de Bercy : dossiers généraux (correspondance SEMAEST/AB FORT/JAWOT-MISTRAL/société moderne de façonnage/vitrierie Recresion/établissement CASIN/Hôtel Claret) ; fonds de commerces.</b>	1989-1995
2898W 5	<b>Immeubles de l'îlot Corbineau : dossier reprenant les éléments utiles pour la gestion locative, mise à jour des immeubles et des lots dans les rues de Bercy, rue de Corbineau et boulevard de Bercy.</b>	1989
2898W 6	<b>Aménagement du quai 10. Lot n° 10 vente SEMAEST/SIEMP, lot n° 2 construction d'un immeuble de logement : vente SEMAEST/SIEMP d'un terrain portant le droit de construire ; relogement dans immeuble sis au 112-144 rue de Bercy par la SEMIDEP ; dossier de consultation.</b>	1985-1991
2898W 7	<b>Vente par SEMAEST à la société de construction Corbineau : actes de ventes ; apurement des comptes ; état parcellaire ; plan parcellaire ; plan foncier ; cession par la SEMAEST au profit de la ville de Paris.</b>	1987-1996
	<b>Bilan foncier. Daniel Legrand géomètre expert foncier : état parcellaire ; plan des cessions ; plan foncier ; bilan foncier.</b>	2000-2001
2898W 8	<b>Cession des lots n° 12 et 13 : projet de découpage ; acte de vente SEMAEST/UGIPRAL de diverses parcelles de terrain à bâtir en cours d'aménagement avec les droits de construire attachés ; consultation d'investisseurs et de promoteurs ; demande d'acompte ; protocole d'accord programme de logements signé le 22/04/1991 SEMAEST/UGIPRAL portant sur la cession d'un terrain et des droits de construire relatif au programme à réaliser sur les lots n° 12 et 13 ; EDDV ; PAZ ; dossier de consultation.</b>	1990-1991
2898W 9	<b>Lot n° 14, régularisation : acte authentique ; acte de vente ; correspondance ; comptes rendus de réunion ; plan parcellaire ; PV de prise de possession du solde du terrain ; protocole d'accord ; PAZ.</b>	1990-1993

Cotes	Description du contenu des boîtes	Dates extrêmes
2898W 9	<b>Clôture des comptes</b> : correspondance ; plan parcellaire ; plan de classement.	1994-1996
2898W 10	<b>Tunnel Proudhon, aménagement de la voie piétonne</b> : APS ; DCE ; acte d'engagement.	1993-1994
2898W 11	<b>Tunnel Proudhon, éclairage des voies piétonnes.</b> Marché de travaux : DCE (CCAP, RPAO, AE, CCTP).	1994
	<b>Propriétaires</b> : vente à l'amiable ; expropriation.	1987
2898W 12	<b>Lot n° 13, programme de logements intermédiaires</b> : consultation jointe d'investisseurs et de promoteurs.	1990
	<b>Lots n° 12 et 13</b> : EDDV ; rétrocession par la société UGIPRAL au profit de la SEMAEST ; document hypothécaire normalisé ; correspondance ; protocole d'accord.	1991-1999
2898W 13	<b>Lot n° 7, immeuble de bureaux</b> : documents relatifs à la cession du lot ; rapport de présentation des offres ; protocole d'accord pour la construction d'un immeuble de bureau SEMAEST/SECIP ; PAZ ; plans périmétrique ; correspondance ; EDDV ; candidatures commerces ; demandes d'acompte ; caution.	1987-1992
2898W 14	<b>Lot n° 10, programme de logements PLA</b> : PC n° 75 112 89 4 4551 ; demande d'acompte ; protocole d'accord concernant un programme de logements PLA SEMAEST/SIEMP ; acte authentique de vente par la SEMAEST au profit de la Société Immobilière d'économie mixte de la Ville de Paris (SIEMP) ; correspondance ; plan de relever après démolition ; PV de délimitation.	1991-1993
2898W 15	<b>Lot n° 11, programme de logements PLA partie foyer de vie, partie Ouest</b> : acte de vente SEMAEST/SAGI ; PC n° 75 112 90 44054 M1 ; protocole d'accord pour programme de 30 logements PLA ; échange de terrain entre la SEMAEST et la SAGI ; EDDV ; correspondance ; PAZ ; correspondance ; règlement du PAZ ; plan parcellaire ; cahier des charges.	1987-1994
2898W 16	<b>Lot n° 10</b> : SIEMP contentieux ; PC n° 75 112 89 44551 M1 ; comptes rendus de réunion ; correspondance ; prise de possession du terrain ; COP.	1989-1993
2898W 17	<b>Lot n° 11. SAGI</b> : correspondance (concepteur/maître d'œuvre) ; consultation, lot 11, commission technique, avis sur les propositions des concurrents ; étude de faisabilité création d'un centre pour handicapés ; cahier des charges, implantation des enseignes drapeau, allée Vivaldi ; PC n° 75 112 90 44054 M1 ; prise de possession du terrain ; comptes rendus de réunions ; comptes rendus d'études ; protocole d'accord, programme de logements PLA, lot 11, novembre 1990 ; notes internes ; EDDV ; projet de délibération, exposé des motifs, objet SAGI, réalisation d'un programme de construction de 28 logements locatifs aidés, d'un foyer pour handicapés, de commerces et de 53 places de stationnement dans la ZAC Corbineau-Lachambaudie ; notes internes ; présentation du projet et tableau des surfaces, lot n°11, îlot Corbineau, 60 logements et un centre de handicapés, 15 mai 1991 ; notice de sécurité, lot n°11, îlot Corbineau, SAGI ; procès-verbal de prise de possession du terrain, lot n° 11,	1984-1994

Cotes	Description du contenu des boîtes	Dates extrêmes
2898W 18	<b>Lot n° 12 et 13</b> : correspondance ; prise de possession du terrain ; procès-verbal de prise de jouissance du solde du terrain, du lot n° 12, SEMAEST/UGIPRAL ; protocole d'accord, programme de logements, lots 12 et 13, mars 1991 ; PC n° 75 112 91 46883 ; compte rendu de visite ; comptes rendus de réunions ; notes de renseignements ; règlement de la consultation ; plans (installation de chantier ; convention d'occupation précaire, lot n°12 et 13, SEMAEST/société UGIPRAL ; rez de chaussée haut, 160 logements PLI commerces, 257 places de stationnement ; détail chantier ; 1 <sup>er</sup> sous-sol ; 2 <sup>e</sup> sous-sol ; rez de chaussée ; façade coupe C.	1990-1995
2898W 19	<b>Quai 10. Lots n° 6</b> (foyer de progrès et de l'avenir : extension du centre de secours), lot n° 7 (déclassement et acquisition des voies publiques), lot n° 8 (opération de logements PLA) : comptes rendus de réunions ; comptes rendus d'études ; déclaration d'ouverture de chantier ; prise de possession du terrain, lot n°6 ; cahier des charges ; procès-verbal de prise de possession du terrain, SEMAEST/SCI Lachambeaudie ; correspondance ; protocole d'accord, construction d'un immeuble de bureaux, lot n° 7, septembre 1987 ; convention de travaux SNCF/SCI Lachambeaudie PC n° 75 112 87 48553 ; plans (périmétrique ; masse, avant projet volumétrique).	1986-1990
2898W 20	<b>Quai 10, phases 1, 2, 3</b> : étude ; correspondance ; APS.	1985-1986
2898W 21	<b>Création d'une voie piétonne</b> : CCAP ; CCTP ; soumissions (Jean Lefebvre, VIAFRANCE) ; AE cachetés et signés (entreprises différentes).	1995
2898W 22	<b>46 boulevard de Bercy et 110 rue de Bercy</b> : dossier de demande de relogement.	1989-1991
2898W 23	<b>108 rue de Bercy</b> : dossier de demande de relogement.	1990-1993
2898W 24	<b>112 rue de Bercy</b> : dossier de demande de relogement.	1990-1991
2898W 25	<b>114 rue de Bercy</b> : dossier de demande de relogement.	1990-1991
2898W 26	<b>Vente SNCF/SEMAEST, vente voirie à la ville de Paris</b> : correspondance ; plans de classement ; estimation immobilière ; PAZ ; plan parcellaire ; acte authentique SNCF/SEMAEST.	1987-1994
2898W 27	<b>SAGI/SEMAEST Îlot du RDV, 46 rue Proudhon</b> : acte d'échange SEMAEST/SAGI ; acte de vente par l'Union de Gestion d'Immeubles Finances par des prêts aidés au logement locatif (UGIPRAL) ; EDDV ; acte de vente par SEMAEST/SAGI.	1992-1993
	<b>Lot 4 (Rocher investissement), acquisition quai 10, ville de Paris</b> : correspondance ; plans parcellaires ; dossier de consultation de promoteurs et investisseurs ; acte de vente par la Ville de Paris au profit de la SEMAEST d'une partie des terrains compris dans les emprises de la gare de Bercy ; protocole entre ATV habitat et la SEMAEST relatif aux modalités de vente ; acte de vente par la SEMAEST au profit de la société Rocher Investissement d'une parcelle de terrain ; règlement de la consultation ; rapport d'analyse des offres ; consultation maître d'ouvrage ; PAZ ; plan parcellaire ; plan de situation ; plan de masse ; plan périmétrique ; règlement	1984-1989

Cotes	Description du contenu des boîtes	Dates extrêmes
	du PAZ ; cahier des charges.	
2898W 28	<b>Lot n° 3, 5, 6, 8, dossier SFCI, acquisition voirie place Lachambaudie</b> : plan des emprises ; plan d'ensemble ; plan de situation ; acte de vente par la SEMAEST au profit de la Ville de Paris d'une parcelle de terrains ; protocole entre le Foyer du Progrès et de l'Avenir et la SEMAEST relatif aux droits et obligations des parties à inclure dans le bail à construction ; projet de délibération de la ville de Paris ; protocole entre « La Sablière » et la SEMAEST relatif aux droits et obligations du lot 5 (74 logements PLA, 23 logements PCC) ; acte de vente par la SEMAEST au profit de « La Sablière » ; cahier des charges ; protocole SAGI/SEMAEST relatif aux 99 logements PLA ; acte de vente par la SEMAEST au profit de la SAGI ; acte de vente pour la société Française de Construction Immobilière au profit de la SEMAEST ; acte de vente SEMAEST/ »La Sablière » pour la construction de 42 logements collectif PLA et de locaux commerciaux ; PV de prise de possession du terrain ; protocole d'accord SEMAEST/ »La Sablière » relatif au programme de 41 logements PLA du lot n° 8.	1984-1990
2898W 29	<b>Lots n°14, 7, programme de logement PLA. SIEMP relations Météor, déclassement et acquisition des voies publiques, dévoiement de réseau sur terrain SNCF</b> : rapport ordonnance de référés ; photographies ; correspondance ; plans ; liste de consultation d'entreprises ; analyse des résultats d'appel d'offres ; marché de maîtrise d'œuvre ; lettre de commande ; comptes rendus de chantier ; PV de réception ; dossier expropriation ; notes internes ; comptes rendus de réunion d'expertise ; comptes rendus d'études ; cahier des charges ; protocole d'accord ; prise de possession du terrain ; PC n° 75 112 91 41153 ; relations METEOR (notification individuelle d'un jugement d'expropriation, plan de projet des emprises) ; APS ; APD ; correspondance maître d'œuvre ; correspondance SNCF ; plan de lever après démolition ; PV de prise de possession du terrain ; plan d'installation de chantier ; plan parcellaire ; convention d'occupation précaire pour installation de chantier.	1995
2898W 30	<b>Escalier placette ; Marché n° 06/89. Contributaire RAZEL</b> : plans phase APD ; plan des plannings d'exécution TCE ; CCAP ; CCTP ; DCE ; dossier marché ; correspondance ; OS ; PV de constat ; étude des sols de fondations ; lettre de commande ; compte rendu ; protocole Ville de Paris/Fédération Régionale des travaux publics Ile de France.	1988-1990
2898W 31	<b>Ilot Corbineau quai 10</b> : plans parcellaires.	1992-1993
2898W 32	<b>40 boulevard de Bercy</b> : relogement des occupants de l'immeuble sis au 40 boulevard de Bercy.	1990-1992
2898W 33	<b>Tunnel Proudhon. Aménagement des trottoirs. Lot génie civil</b> : relations ville de Paris (correspondance) ; études préliminaires ; concessionnaires ; maîtrise d'France ; bureau de contrôle ; éclairage ; comptes rendus de chantier ; APS ; APD ; DCE ; cahier des charges.	1991-1995

<b>Cotes</b>	<b>Description du contenu des boîtes</b>	<b>Dates extrêmes</b>
2898W 34	<b>Place Lachambeaudie. Marché n°CL/07.05.91. SACER :</b> DCE, dossier marché, dossier de consultation des concepteurs (PAZ écrit et graphiques), APS.	1984-1991
2898W 35	<b>106 rue Bercy :</b> dossiers de relogements des occupants de l'immeuble sis au 105 rue de Bercy.	1988-1994
2898W 36	<b>Rue Corbineau :</b> dossiers de relogements des occupants des immeubles sis aux 1, 3, 7, 9 rue Corbineau.	1989-1994
2898W 37	<b>1 rue Corbineau :</b> dossiers de relogements des occupants des immeubles sis aux 1 rue Corbineau et 100 rue de Bercy.	1989-1990
2898W 38	<b>Hôtel Claret :</b> expertise ; montage ; comptes rendus de réunion ; correspondance ; étude du dossier de demande de PC ; PV de réception de travaux ; lettres de commandes ; assignation procès intenté contre la SEMAEST par SEHR Hôtel Claret ; PV de constat ; PAZ ; cahier des charges.	1991-1993
2898W 39	<b>Création d'une voie piétonne, enseignes :</b> études préliminaires ; comptes rendus de réunion ; notes internes ; correspondance ; plans de réseaux PTT ; plan d'aménagement de nivellement ; plan de création d'une voie nouvelle ; plan de récolement ; APS.	1991-1995
	<b>Création d'une voie piétonne. Marché n° CL 241 193. Contributaire Jean Lefebvre :</b> appel d'offres (PV d'attribution du marché ; insertion de l'appel d'offres ; DCE ; dossier d'exécution ; dossier marché ; OS.	1989-1993
2898W 40	<b>Géomètre, documents d'arpentage :</b> correspondance ; plans (géomètre, parcellaire, emprises, projet de découpage).	1988-1991
	<b>Lots n° 1 et 12, aménagement du quai 10 construction d'un immeuble de logement, programme de logements intermédiaires :</b> dossier de consultation ; consultation jointe investisseurs et promoteurs (étude géologique).	1985-1990
2898W 41	<b>Aménagement des trottoirs :</b> dossier CAO (PV d'attribution des offres ; rapport d'analyse du maître d'œuvre ; PV d'ouverture des offres) ; acte d'engagement ; offre SEGEX.	1994
2898W 42	<b>Hôtel Claret :</b> protocole d'accord entre SEHR/SEMAEST/SNCF concernant les travaux modificatifs de l'hôtel ; permis de démolition n° D 75 112 92 27388 ; correspondance ; PC n° 75 112 93 40226 ; DCE.	1992-1993
2898W 43	<b>Aménagement du quai 10. Lots n° 1 à 5 :</b> PV de prise de possession du terrain ; correspondance ; comptes rendus d'études ; demande de PC ; protocole d'accord entre la société Meunier Promotion et la SEMAEST fixant les modalités de vente d'un terrain pour la construction d'un immeuble de logements non aidés ; protocole COGEDIM/Ile de France/SEMAEST pour la construction de logements à prêts conventionné d'accession à la propriété ; protocole SAGI/SEMAEST pour la construction de logements PLA ; protocole SARL ATV/SEMAEST pour la construction de logements locatifs intermédiaires ; protocole « La Sablière »/SEMAEST pour la construction de logements PLA.	1986-1990
2898W 44	<b>Place Lachambeaudie :</b> comptes rendus de réunion ; correspondance ; plans phase DCE ; DCE.	1991

Cotes	Description du contenu des boîtes	Dates extrêmes
2898W 44	<b>Aménagement du quai 10. Consultation promoteurs. Lots n° 1, 2, 4. Documents relatifs à la cession du lot 1 (Meunier Promotion) :</b> protocole Meunier Promotion/SEMAEST fixant les modalités de vente d'un terrain pour la construction d'un immeuble de logements non aidés ; acte de vente ; PC n° 75 112 87 4 5836.	1986-1995
2898W 45	<b>Lots n° 1, 2, 3, 6, 7, 8, 10, 14 :</b> correspondance ; comptes rendus réunion ; PC n° 75 112 91 41699 ; protocole « La Sablière »/SEMAEST pour la construction d'un bâtiment de norme PLA ; PAZ.	1988-1991
	<b>Squatters, impôts locaux, résiliation baux parking, gérance, notes de service :</b> correspondance ; notes internes ; quittances de loyer ; PV d'expulsions ; convention d'occupation précaire et provisoire à titre gratuit entre la SEMAEST et la société Saint Vincent de Paul Relais Diderot ; résiliation baux parking (extraits des minutes du greffe du tribunal de Grande Instance de Paris).	1989-1990
2898W 46	<b>1 et 3 rue Corbineau. Expropriés inscrits au fichier des mal logés, terrain propriété SNCF :</b> dossiers généraux (correspondance, ordonnances d'expropriation, quittance d'éviction commerciale par Mme Chalandre au profit de la SEMAEST) ; quittance d'éviction commerciale par M. et Mme Ren au profit de la SEMAEST ; acte de vente par Mlle Desportes à la Compagnie de Chemins de Fer de Paris à Lyon et à la Méditerranée ; cession pour cause d'utilité publique par Mme Jubert à la Compagnie des Chemins de Fer ; acte de vente par Mlle Ducruix à la Compagnie des chemins des Fer de Paris à Lyon et à la Méditerranée.	1920-1993
2898W 47	<b>Dossier général :</b> quittances d'éviction commerciale ; jugements fixant des indemnités d'éviction ; correspondance concernant les fonds de commerce situés aux 108, 110, 112 rue de Bercy et 46, 48 bd de Bercy.	1958-1993
2898W 48	<b>Tunnel Proudhon :</b> aménagement des trottoirs (appel d'offre : CCTP, CCAP, bordereau des prix, détail estimatif, acte d'engagement).	1993-1994
2898W 49	<b>Aménagement de la place Lachambeaudie :</b> soumissions.	1991
2898W 50	<b>Portail escalier :</b> DCE ; études préliminaire phasage et coordination ; aménagement terrain ; déviation de réseaux (CR de réunions, plan de masse) ; courrier maître d'œuvre voirie et architecte.	1986-1993
2898W 51	<b>Dossier général SEMAEST/locataires/propriétaires. 40 bd de Bercy, 110 et 114 rue de Bercy :</b> correspondance ; copie authentique de quittance d'éviction commerciale ; jugements donnant acte d'un accord fixation d'indemnités d'éviction (1/2). [dossier en mauvais état]	1983-1991
2898W 52	<b>Dossier général SEMAEST/locataires/propriétaires. 40 bd de Bercy, 110 et 114 rue de Bercy :</b> correspondance ; copie authentique de quittance d'éviction commerciale ; jugements donnant acte d'un accord fixation d'indemnités d'éviction (2/2).	1983-1991
2898W 53	<b>Tunnel Proudhon. Génie civil. Marchés n° CL 25.08.94, CL 19.09.94. Attributaire SEGEX. Éclairage voie piétonne SEM :</b> dossiers marché.	1993-1996

<b>Cotes</b>	<b>Description du contenu des boîtes</b>	<b>Dates extrêmes</b>
2898W 54	<b>Tunnel Proudhon</b> : aménagement d'un passage piétons sous le tunnel Proudhon (réception acoustique) ; PV d'attribution des marchés ; AE ; devis ; prévision du coût annuel d'entretien ; correspondance ; observations sur l'APS ; plans du prototype ; lettres de commande ; comptes rendus de réunion ; comptabilité (factures, relances) ; décompte final ; PV d'ouverture des offres ; comptes rendus de chantier.	1993-1996
2898W 55	5 <sup>e</sup> enquête parcellaire.	1985-1988
<b>2898W 56-59</b>	<b>OPAH (Opération programmée d'amélioration de l'habitat)</b>	<b>1997-2002</b>
2898W 56	<b>Lutte contre le bruit à Paris</b> : classement acoustique du réseau ferroviaire du département de Paris ; convention d'OPAH relative à la lutte contre le bruit à Paris.	2001
	<b>Lutte contre le bruit à Paris</b> : dossier relatif à la communication ; publicité.	2001-2002
	<b>Lutte contre le bruit à Paris</b> : croquis de fenêtres et portes-fenêtres.	s.d.
	<b>Réhabilitation acoustique</b> : formation du personnel de l'ANAH ; de la SEMAEST ; de la Mairie de Paris et des architectes des bâtiments de France ; rapport d'activité de l'OPAH ; guide du conseiller en OPAH.	2000-2001
2898W 57	<b>Requalification d'immeubles dégradés</b> : convention OPAH et tableau des aides ; fiches de procédure et état du bâti ; extrait du cahier des charges du syndic social ; diagnostics de copropriétés ; pièces du marché.	2000-2002
	<b>Lutte contre le bruit à Paris</b> : consultation ; acte d'engagement ; CCATP, mission de sous-traitance du PACTE de Paris ; dossier de consultation ; étude préalable d'OPAH relative à la lutte contre le bruit à Paris ; Cédérom comportant des textes réglementaires et législatifs du bâtiment.	1999-2000
2898W 58	<b>Consultation dossiers. Porte saint Denis. Porte saint Martin. ZAC Réunion. Quartier la chapelle</b> : revue de presse ; comptes rendus de réunions ; notes ; correspondance ; programme d'aide de la ville de Paris pour le logement des assistantes maternelles ; pièces des dossiers de marché (n° 0065002, n° 0265010, n° 0065024) ; convention ; note de synthèse ; étude pré-opérationnelle ZAC Réunion (tome 2 analyse urbaine, architecturale, technique, tome 3 proposition de dispositif opérationnel ) ; résultats de l'enquête ménages rapport intermédiaire ; tableau du recensement de 1990 ; l'évolution physique du quartier de la Chapelle ; l'activité économique dans le quartier de la chapelle ; étude socio-économique (phase 1 : enquête/analyse auprès d'un échantillon de 40 habitants, phase 2 : enquête/analyse auprès d'acteurs sociaux et associations du quartier.	1997-2002

<b>Cotes</b>	<b>Description du contenu des boîtes</b>	<b>Dates extrêmes</b>
2898W 59	Tableau de bord ; correspondance ; convention de suivi ; budget prévisionnel de fonctionnement de l'OPAH ; convention pour l'OPAH du quartier du Faubourg Saint Antoine ; avenant à la convention entre la ville de Paris et la SEMAEST relative à l'opération à l'OPAH du Faubourg Saint Antoine ; protocole d'accord ; consultation pour l'édition d'un dépliant ; planning ; cahier des charges pour la réalisation d'une étude pré-opérationnelle ; notes juridiques ; coupures de presse ; mémoire étude pré-opérationnelle OPAH ciblée Sainte-Marthe Jean Moinon ; projet de délibération ; délibération n° CR 43-99 ; dossiers marché (n° 99 65 095, n° 01 65 008) ; lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants ; devis étude pré-opérationnelle OPAH ciblée Sainte-Marthe Jean Moinon ; OPAH Roquette-Charonne décomposition du prix ; mémoire ; projet de délibération ; synthèse des premiers éléments d'analyse de l'étude pré-opérationnelle.	1999-2002
<b>2898W 60-69</b>	<b>ZAC du Faubourg-Saint-Antoine</b>	<b>1995-2000</b>
2898W 60	Étude sur les activités économiques du Faubourg Saint Antoine ; communication sur l'urbanisme (Conseil de Paris 1996. Intervention du Maire) ; document de l'intervention de Monsieur Jean Tibéri "Protection et mise en valeur du Faubourg Saint-Antoine" ; maison du Faubourg (correspondance, note, rapport d'activité) ; notes (note à l'attention de Monsieur Jean-Pierre Lourdin directeur général de la SEMAEST du 28 janvier 1997, note à l'attention de M. Jean Tibéri, Maire de Paris du 25 juillet 1996, note à l'attention de Monsieur Jean-Pierre Lourdin directeur général de la SEMAEST du 24 décembre 1996).	1995-1997
	Correspondance (carte de vœux, courriers) ; photographies (vues 75 Faubourg Saint Antoine, maison du Faubourg Saint Antoine) ; POS ; comptes rendus de réunions.	1995-1998
2898W 61	Plaque en fer "Le Faubourg Saint Antoine" ; notes (note à l'attention de M. Jean-François Vilotte directeur du développement de l'Activité économique et de l'emploi) ; fiche d'entretiens avec les interlocuteurs qualifiés ; étude sur les activités économiques du Faubourg Saint Antoine ; analyse urbaine.	1997
2898W 62	<b>POS:</b> protection et mise en valeur du Faubourg Saint Antoine (phase information concertation avant l'enquête publique) ; remarques et suggestions.	1996-1997
2898W 63	<b>Activités et métiers d'art</b> : études relatives aux activités économiques et aux métiers d'art du faubourg Saint Antoine (rapport d'enquête auprès des professionnels et rapport de synthèse de la phase 3); fiches d'analyse des candidats pour l'occupation des voûtes; mémoire et rapport de stage réalisés par Hervé LEDAIN et Cassandra VAFADARI.	1997
2898W 64	<b>Protection des éléments remarquables du paysage urbain</b> : projet de modification du POS ; fiches d'inventaire des quartier 43 (Roquette) ; 44 (St marguerite) ; 46 (Picpus) ; 48 (Quinze-Vingts).	1996

Cotes	Description du contenu des boîtes	Dates extrêmes
2898W 65	<b>Mémoires de maîtrise et de fin d'études</b> : l'évolution du XI <sup>e</sup> arrondissement le faubourg St Antoine par Sidonie PASCAUD ; les espaces publics du faubourg St Antoine un trait d'union par Eric EISSENBRANDT ; l'urbanisme de proximité (rapport de stage) par Laurence GOUTIERE ; modification du POS dans le faubourg St Antoine par Laurence GOUTIERE.	1995-1998
2898W 65	Modification du POS enquête publique du 02/06/97 au 19/07/97 (rapport de la commission d'enquête) ; photographies de la rue du faubourg St Antoine ; correspondance.	1996-2000
2898W 66	Modification du POS enquête publique du 02/06/97 au 19/07/97 (rapport de la commission d'enquête) ; bibliographie concernant le faubourg ; articles de presse.	1996-1998
	<b>Maison du Faubourg. Aménagement de la cité Prost</b> : consultation sur la cité Prost du 19/06/97 ; comptes rendus de réunions de concertation des 11 Mai et 16 Décembre 1999 relatifs à l'aménagement du secteur BRULON.	1997-2000
2898W 67	Projet de délibération ; actions de la Ville de Paris en faveur de l'emploi et du développement économique ; plan de l'étude pré-opérationnelle de l'OPAH du Faubourg Saint Antoine et organisation du travail d'équipe ; comptes rendus de réunion d'information et d'échanges sur les propositions de modification du POS du Faubourg Saint Antoine ; intervention du maire de Paris ; outillhèque ; proposition d'implantation d'une pépinière d'artisans dans l'immeuble GOUFFE ; comptes rendus de réunion ; correspondance.	1995-1998
	Correspondance ; dossiers 20 rue Moreau ; itinéraires le passage du chantier ; avis de réunion ; éléments chiffrés tirés de l'étude SCET-BETURE ; plan d'action ; protection du faubourg Saint Antoine projet de modification du POS exposition.	1996
2898W 68	Convention d'aménagement du quartier du Faubourg Saint Antoine ; correspondance ; comptes rendus de réunion ; textes thématiques du guide du faubourg Saint Antoine ; plans ; commission promotion économique et services aux entreprises rapport de mission ; mission de coordination d'aménagement du secteur Seine Sud-Est ancienne ligne de la Bastille propositions d'aménagement.	1999
	Comité de pilotage économique du Faubourg Saint Antoine groupe de travail aménagement de l'espace urbain (cahier de recommandations pour les devantures et enseignes, correspondance, comité de pilotage) ; groupe de travail sur la promotion et les services aux entreprises (guide du Faubourg Saint Antoine, signalétique et logo, lieu ressource et services aux entreprises, lieu d'exposition) ; convention cadre d'aménagement entre la ville de Paris et la SEMAEST ; projet carreau du Faubourg Saint Antoine ; résultats des enquêtes artisans du Faubourg Saint Antoine ; comptes rendus de réunion.	1998

<b>Cotes</b>	<b>Description du contenu des boîtes</b>	<b>Dates extrêmes</b>
2898W 69	Liaisons Faubourg Saint Antoine-avenue Daumesnil ; descriptif sommaire des projets d'aménagement ; demande de subvention FISAC ; monter un projet complexe de restructuration urbaine (les mécanismes financiers) ; cahier de recommandations pour les devantures et enseignes ; correspondance ; avenant 1998 de la convention d'aménagement et convention ; propositions d'aménagement ; revalorisation des grands boulevards ; coupure de presse ; correspondance ; budget prévisionnel de fonctionnement de la mission générale sur le Faubourg Saint Antoine ; projet de fonctionnement sur le Faubourg.	1998-2000
	Grands Boulevards charte de qualité ; protection et mise en valeur du Faubourg Saint Antoine ; étude sur les activités économiques du Faubourg Saint Antoine ; les aides aux entreprises étude pour le viaduc des arts ; le Viaduc des arts une opération exemplaire pour la ville de Paris.	1996-1998
	Convention d'aménagement relative au secteur Château-rouge ; convention d'aménagement du quartier du Faubourg Saint Antoine ; avenant 1998 de la convention d'aménagement du Faubourg Saint Antoine ; correspondance ; projet de délibération ; commentaire du plan d'action.	1998
<b>2898W 70</b>	<b>ZAC Vaugirard</b>	<b>s.d, 1994</b>
2898W 70	Études d'impact.	s.d, 1994
<b>2898W 71-73</b>	<b>Toutes ZAC</b>	<b>1988-2001</b>
2898W 71	<b>Demandes de locaux commerciaux</b> : correspondance DLH et tableaux des commerces.	1996-1999
2898W 72	<b>Chambre régionale des comptes.</b> Documents remis : documents relatifs aux opérations d'aménagement (marchés, états comparatifs EPRD/bilan) ; acquisitions ; contentieux ; délibérations transmises au contrôle de légalité ; activités de gestion (espace Reuilly) ; directeurs généraux ; EPRD ; procédures comptables de la société ; répartition du capital social ; composition du conseil d'administration en 1998 et 1991; PV des AG ; organigramme de la société ; rapport du conseil d'administration ; décisions de nomination des DG de 1991 à 1997 ; tableau synthétique de trésorerie des opérations d'aménagement ; tableau des opération de maîtrise d'ouvrage déléguée.	1998-1999
	<b>Chambre régionale des comptes.</b> Doubles du dossier envoyé : documents relatifs aux opérations d'aménagement des ZAC Bercy - Chalon - Corbineau Lachambeaudie - Reuilly - Promenade Plantée ; documents financiers relatifs aux opérations d'aménagement ; cession ; location ; documents relatifs aux opérations de maîtrise d'ouvrage déléguée.	1998-2001

<b>Cotes</b>	<b>Description du contenu des boîtes</b>	<b>Dates extrêmes</b>
2898W 73	Étude sur les activités du Faubourg et de son tissu économique ; note de la mairie de Paris sur les droits de vues et prospects sur terrain SNCF ; ouvrage sur le domaine public de Mme Nicole SCHILIS ; cours sur l'expropriation pour cause d'utilité publique et le domaine public ; étude de ratios sur des opérations menées dans les ZACS dont la SEMAEST est l'aménageur ; ZAC Corbineau-Lachambeaudie mission d'aménagement confiée à la SEMAEST (présentation, plans, état de la constructibilité, tableaux de bord, liste des maîtres d'ouvrages et des maîtres d'œuvres, réalisation d'un film vidéo sur le Faubourg Saint Antoine par le CCCE (Centre de Création et de Communication par l'Ecran) Nelson Babylone ; modification du plan d'occupation des sols enquête publique du 2 juin au 19 juillet 1997 ; rapport de la commission d'enquête ; opération de protection et de mise en valeur de Faubourg Saint Antoine (projet et notes) ; correspondance ; projet de modification du POS bilan de la réunion du 4 Novembre 1996.	1988-1997
<b>2898W 74</b>	<b>ZAC non spécifiée.</b>	<b>1983, 1995</b>
2898W 74	<b>Ville de Paris.</b> Plan d'ensemble : plans annexes ; plan programme de l'Est de Paris, Paris projet.	1983
	<b>Projet d'aménagement des pistes cyclables et des cheminements piétonniers à Paris 12e :</b> plans phase APS et projet.	1995
<b>2898W 74</b>	<b>ZAC Pajol</b>	<b>s.d.</b>
2898W 74	Étude d'impact.	s.d
<b>2898W 75-76</b>	<b>ZAC non spécifiée</b>	<b>1993, 1995</b>
2898W 75	<b>Le schéma d'objectifs pour l'aménagement de la couronne dans Paris :</b> communication au conseil de Paris.	s.d
	<b>Projet d'aménagement des pistes cyclables et des cheminements piétonniers à Paris 12e :</b> plans phase APS.	1995
2898W 76	<b>Projet d'aménagement des pistes cyclables et des cheminements piétonniers à Paris 12e. Aménagement du quai de la Rapée pont Charles de Gaulle aménagement du quai d'Austerlitz :</b> plans phase APS ; estimation sommaire.	1995
	<b>Projet d'aménagement de pistes cyclables et de cheminements piétonniers :</b> plans phase APS.	1995
	<b>Travail de fin d'études P. Herviou école des ingénieurs de la ville de Paris :</b> le vélo un enjeu pour Paris.	1993

<b>Cotes</b>	<b>Description du contenu des boîtes</b>	<b>Dates extrêmes</b>
<b>2898W 76-79</b>	<b>ZAC Bercy</b>	<b>1971-1993</b>
2898W 76	<b>Entrepôts de Bercy</b> : étude de sols et de fondations (plan d'implantation des sondages, tracés des profils géologiques carte n°1, plan de profil géologique L1, L2, L3, de t1 à t9, plan de courbes de niveau des horizons géologiques, de courbes d'égalité d'épaisseurs des formations principales, cartes des zones de fondations, graphiques de sondage et essais in situ, implantations des sondages, Petit et Grand Bercy – coupes géologiques).	1971
	<b>Régie immobilière de la ville de Paris</b> : étude des sols et fondations, coupes géologiques, essais géotechniques et plans d'aménagement des anciens entrepôts de Bercy.	1971
2898W 77	Constat d'huissier, riverains Front de Parc.	1991
2898W 78	<b>Parking</b> : fouilles archéologiques, reconnaissance de sol.	1993
	<b>ZEUS quartier sud</b> : emprise de chantier, fouilles archéologiques.	1991
2898W 79	<b>Saint Emilion</b> : enquête publique, étude d'impact, concours, foncier.	1987- 1993
<b>2898W 80-81</b>	<b>ZAC Chalon</b>	<b>1854-1988</b>
2898W 80	Acte de vente à la compagnie des chemins de fer.	1854-1924
2898W 81	6 <sup>e</sup> enquête parcellaire.	1987-1988
2898W 82	<b>Promenade plantée. Pont de Charenton (sud) voies principales</b> : procès verbaux, plans, correspondance.	1896-1969
<b>2898W 83-84</b>	<b>ZAC Bercy</b>	<b>1971-1992</b>
2898W 83	<b>Crués, sondages</b> : petit Bercy, reconnaissance des sols, plan de position des sondages, GEOEXPERT août 1988, FONDASOL 1971, carte du toit des alluvions anciennes.	1971-1988
	<b>Crués, sondages</b> : reconnaissance de sols, plan de position des sondages, implantation des sondages, coupes géologiques, coupes géologiques et essais.	1971-1992
2898W 84	<b>PC</b> : dossier installations classées (étude des dangers, plans).	1990
<b>2898W 85-86</b>	<b>Compagnie des chemins de fer de l'Est</b>	<b>1856-1979</b>
2898W 85	<b>Ouvrage vendu à la ville de Paris le 20/09/1986</b> : plans du chemin de Vincennes avec ses embranchements et prolongements ; interprétation des résultats des expériences du 26/05/1921 relatif au pont sous rails de la ligne de Paris Bastille à Brie-comte-Robert ; étude de consolidation du pont ; rapports d'inspection ; PV de visite sur chantier à la rue Rambouillet ; correspondance. 1/2	1856-1979
2898W 86	<b>Ouvrage vendu à la ville de Paris le 20/09/1986</b> : plans du chemin de Vincennes avec ses embranchements et prolongements ; interprétation des résultats des expériences du 26/05/1921 relatif au pont sous rails de la ligne de Paris Bastille à Brie-comte-Robert ; étude de consolidation du pont ; rapports d'inspection ; PV de visite sur chantier à la rue Rambouillet ; correspondance. 2/2	1856-1979